



**BAKER TILLY  
BEL**

ул. Суражская, 10, пом.4  
Минск, 220007  
Республика Беларусь

T: + 375 (17) 394 95 03  
F: + 375 (17) 394 77 40

info@bakertilly.by  
www.bakertilly.by

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
Открытого акционерного общества «Торгово-промышленная компания «Ракан»  
за период с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года**

№34

Руководителю Открытого акционерного общества «Торгово-промышленная компания «Ракан»

**АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ**

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество «Торгово-промышленная компания «Ракан» (сокращенное наименование – ОАО «ТПК «Ракан») (далее по тексту – «Аудируемое лицо»).

Юридический адрес: 223610, Республика Беларусь, г. Слуцк, ул. Парижской Коммуны, д. 2-1.

Сведения о государственной регистрации: решение Минского областного исполнительного комитета от 24 марта 2009 года, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 600154144.

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ОАО «ТПК «Ракан», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «ТПК «Ракан» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ**

Мы не наблюдали за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей на 31.12.2017, а так же не осуществляли проведение альтернативных аудиторских процедур, так как дата ее проведения предшествовала дате заключения договора на оказание аудиторских услуг, что не позволяет нам судить о фактических остатках товарно-материальных ценностей на 31.12.2017. Следовательно, мы не могли определить, требуется ли внесение корректировок в указанные суммы. Стоимость запасов аудируемого лица отражена в бухгалтерском балансе в сумме 19 тысяч белорусских рублей. Возможное влияние необнаруженных искажений на бухгалтерскую отчетность может быть существенным, но не распространенным.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения с оговоркой.

## **КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА**

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, за исключением аспекта, изложенного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

## **ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

## **ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует



модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или, когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

**Приложения на 12 листах:**

бухгалтерский баланс на 31 декабря 2017 года;  
отчет о прибылях и убытках за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.;  
отчет об изменении капитала за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.;  
отчет о движении денежных средств за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.;  
примечание к бухгалтерской отчетности за 2017 год.

Директор



**П.В. Царев**

(квалификационный аттестат Минфина РБ  
№ 0001163 от 06.07.2004 г.)

Аудитор

**Н.Н. Мазуренко**

(квалификационный аттестат Минфина РБ  
№ 0001252 от 07.07.2005 г.)

М.П.

**СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:**

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бейкер Тилли Бел».

Местонахождение: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Суражская, 10, пом. 4.

Сведения о государственной регистрации: решение Минского городского исполнительного комитета от 15.09.2004 года № 1906, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190565204.

Минск, Республика Беларусь  
21.03.2018 года

Аудиторское заключение получено:

\_\_\_\_\_  
(дата, Ф.И.О., должность и подпись уполномоченного лица заказчика)

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**На 31 декабря 2017 года

Организация	ОАО "Торгово-промышленная компания "Ракан"
Учетный номер плательщика	600154144
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	Минская обл., г. Слуцк ул. П. Коммуны, д 2-1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	17 857	17 195
Нематериальные активы	120		-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	15	15
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	90	90
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>17 962</b>	<b>17 300</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	19	17
в том числе:			
материалы	211	17	17
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	2	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	61	153
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	10	5
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>90</b>	<b>176</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>18 052</b>	<b>17 476</b>



Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	493	493
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	160	74
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(643)	(560)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>10</b>	<b>7</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	15 312	16 432
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 777	583
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>17 089</b>	<b>17 015</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	611	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	342	454
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	48	65
по авансам полученным	632	203	182
по налогам и сборам	633	79	78
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	4
по оплате труда	635	7	7
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	4	118
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>953</b>	<b>454</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>18 052</b>	<b>17 476</b>

Руководитель

Главный бухгалтер



А. А. Сульжиц

(инициалы, фамилия)

И.Л.Махныткина

(инициалы, фамилия)

21 марта 2018 г.

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2017 года

организация	ОАО "Торгово-промышленная компания "Ракан"		
четный номер плательщика	600 154 144		
код экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества		
организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
орган управления	-		
единица измерения	тысяч рублей		
адрес	Минская обл., г. Слуцк ул. П. Коммуны, д 2-1		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 592	1 292
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(338)	(606)
Валовая прибыль	030	1 254	686
Управленческие расходы	040	(120)	(105)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 134	581
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3	95
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(158)	(130)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	979	546
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(468)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(468)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 062)	(1)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 052)	
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(7)	(1)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(3)	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 062)	(469)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(83)	77
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		(152)
Чистая прибыль (убыток)	210	(83)	(75)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	86	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	3	(75)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



Главный бухгалтер

А. А. Сульжиц  
(инициалы, фамилия)

И.Л.Махныткина  
(инициалы, фамилия)

21 марта 2018 г.